

**Администрация муниципального района
Ишимбайский район Республики Башкортостан**

**ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ КОТИРОВОК В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ИНСТРУКЦИЯ
ПО ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЮ**

Наименование объекта закупки:

**Приобретение жилого помещения путем участия в долевом строительстве
многоквартирного дома для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма
специализированных жилых помещений в муниципальном районе
Ишимбайский район Республики Башкортостан**

Законодательное регулирование.

Документ разработан администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, являющейся уполномоченным органом на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков МР Ишимбайский район, в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон).

Настоящий запрос котировок в электронной форме проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона, а также иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации.

1	Информация о заказчике:	
1.1	Заказчик	Администрация муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан ИНН 0261014128 КПП 026101001
2	Описание объекта закупки: Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки (при необходимости) и показатели, позволяющие определить соответствие закупаемого товара (работ, услуг) установленным заказчиком требованиям, приведены отдельным документом.	
3	Начальная (максимальная) цена контракта	2 853 400,11
4	Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями)	Российский рубль
5	Требования к содержанию и составу заявки на участие в запросе котировок в соответствии с Федеральным законом и инструкция по ее заполнению: <p>Подать заявку на участие в закупке вправе только зарегистрированный в единой информационной системе и аккредитованный на электронной площадке участник закупки путем направления такой заявки в соответствии с Федеральным законом оператору электронной площадки.</p> <p>Подача заявки на участие в закупке означает согласие участника закупки, подавшего такую заявку, на поставку товара, выполнение работы, оказание услуги на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, и в соответствии с заявкой такого участника закупки на участие в закупке.</p> <p>В соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке в любое время с момента размещения в единой информационной системе извещения об осуществлении закупки до окончания установленного в соответствии с Федеральным законом срока подачи заявок на участие в закупке.</p> <p>При описании объекта закупки участником закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке участника закупки, не должны допускать двусмысленных толкований. Описание предлагаемых товаров осуществляется в соответствии с единицами (системами) измерений и написанием наименований показателей, указанных в описании объекта закупки.</p> <p>Если предусмотрено извещением и описанием объекта закупки предложение участника закупки в отношении объекта закупки должны содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотография, иное изображение предлагаемого участником закупки товара. При этом отсутствие таких</p>	

	<p>информации и документов не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке.</p> <p>Информация и документы, предусмотренные подпунктами «а» - «з» пункта 5.1.1 настоящего документа, не включаются участником закупки в заявку на участие в закупке. Такие информация и документы в случаях, предусмотренных Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с единой информационной системой.</p>
5.1	Заявка на участие в закупке должна содержать:
5.1.1	информацию и документы об участнике закупки:
	<p>а) полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), наименование обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (если участником закупки является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо действующего в качестве руководителя юридического лица, аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица, либо исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица;</p> <p>в) идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, управляющего (при наличии), управляющей организации (при наличии), участников (членов) корпоративного юридического лица, владеющих более чем двадцатью пятью процентами акций (долей, паев) корпоративного юридического лица, учредителей унитарного юридического лица или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика таких лиц;</p> <p>г) адрес юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо) в пределах места нахождения юридического лица, адрес (место нахождения) аккредитованного филиала или представительства на территории Российской Федерации (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), адрес (место нахождения) обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица), место жительства физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если участник закупки является физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), адрес электронной почты, номер контактного телефона;</p> <p>д) копия документа, удостоверяющего личность участника закупки в соответствии с законодательством Российской Федерации (если участник закупки является физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем);</p> <p>е) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если участником закупки является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если участником закупки является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного</p>

	<p>юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица);</p> <p>ж) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (если участником закупки является юридическое лицо), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если участником закупки является индивидуальный предприниматель);</p> <p>з) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если участником закупки является иностранное лицо);</p> <p><i>Также к участникам закупки дополнительно устанавливается требование, предусмотренное частью 1.1. статьи 31 Федерального закона: об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе о лицах, информация о которых содержится в заявке на участие в закупке в соответствии с подпунктом "в" пункта 1 части 1 статьи 43 Федерального закона.</i></p>	
5.1.2	решение о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки, если требование о наличии такого решения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника закупки заключение контракта на поставку товара, выполнение работы или оказание услуги, являющихся объектом закупки, либо внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;	ТРЕБУЕТСЯ
5.1.3	декларация о соответствии участника закупки требованиям, установленным пунктами 3 - 5, 7 - 11 части 1 статьи 31 Федерального закона;	ТРЕБУЕТСЯ
5.1.4	реквизиты счета участника закупки, на который в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется перечисление денежных средств в качестве оплаты поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такой счет открывается после заключения контракта;	ТРЕБУЕТСЯ
5.1.5	<p>декларация о принадлежности участника закупки к учреждению или предприятию уголовно-исполнительной системы (если участник закупки является учреждением или предприятием уголовно-исполнительной системы);</p> <p><i>(Такая информация и документы в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) заказчику оператором электронной площадки, оператором специализированной электронной площадки путем информационного взаимодействия с единой информационной системой)</i></p>	НЕ ТРЕБУЕТСЯ
5.1.6	<p>декларация о принадлежности участника закупки к организации инвалидов, предусмотренной частью 2 статьи 29 Федерального закона (если участник закупки является такой организацией);</p> <p><i>(Такая информация и документы в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) заказчику оператором электронной площадки, оператором специализированной электронной площадки путем информационного взаимодействия с единой информационной системой)</i></p>	НЕ ТРЕБУЕТСЯ
5.1.7	<p>декларация о принадлежности участника закупки к социально ориентированным некоммерческим организациям в случае установления преимущества, предусмотренного частью 3 статьи 30 Федерального закона;</p> <p><i>(Такая информация и документы в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) заказчику оператором электронной площадки, оператором специализированной электронной площадки путем информационного взаимодействия с единой информационной системой)</i></p>	ТРЕБУЕТСЯ
5.1.8	документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным <u>пунктом 1 части 1 статьи 31</u> Федерального закона:	

	<p>- копии документов, подтверждающих права Застройщика на земельный участок;</p> <p>- копия разрешения на строительство.</p>	ТРЕБУЕТСЯ
5.1.9	<p>документы, подтверждающие соответствие участника закупки дополнительным требованиям, установленным в соответствии с частью 2 статьи 31 Федерального закона:</p> <p><i>(Такие документы в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) заказчику оператором электронной площадки из реестра участников закупок, аккредитованных на электронной площадке)</i></p> <p>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2021 года №2571 «О требованиях к участникам закупки товаров, работ, услуг, для обеспечения государственных и муниципальных нужд и признании утративших силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» наличие у участника следующего опыта выполнения работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по ремонту, содержанию автомобильной дороги; 2) опыт исполнения договора, предусматривающего выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги; 3) опыт исполнения договора строительного подряда, предусматривающего выполнение работ по строительству, реконструкции автомобильной дороги; 4) опыт выполнения участником закупки, являющимся застройщиком, работ по строительству, реконструкции автомобильной дороги. <p>Цена выполненных работ по договорам, предусмотренным пунктами 1, 2 или 3 настоящей графы настоящей позиции, цена выполненных работ, предусмотренных пунктом 4 настоящей графы настоящей позиции, должна составлять не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>Информация и документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям: в случае наличия опыта, предусмотренного пунктами 1 или 2 графы "Дополнительные требования к участникам закупки" настоящей позиции: 1) исполненный договор; 2) акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ.</p> <p>В случае наличия опыта, предусмотренного пунктом 3 графы "Дополнительные требования к участникам закупки" настоящей позиции: 1) исполненный договор; 2) акт приемки объекта капитального строительства, а также акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ, если акт приемки объекта капитального строительства не содержит цену выполненных работ; 3) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых такое разрешение не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) или решение о технической готовности линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации.</p> <p>В случае наличия опыта, предусмотренного пунктом 4 графы "Дополнительные требования к участникам закупки" настоящей позиции: 1) раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" проектной документации; 2) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.</p> <p><i>Опытom исполнения договора считается такой опыт участника закупки за 5 лет до дня окончания срока подачи заявок на участие в закупке с учетом правопреемства (в случае наличия подтверждающего</i></p>	НЕ ТРЕБУЕТСЯ

	документа). Предусмотренные приложением в графе "Информация и документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям" акт выполненных работ, подтверждающий цену выполненных работ и являющийся последним актом, составленным при исполнении такого договора, акт приемки объекта капитального строительства, акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию должны быть подписаны не ранее чем за 5 лет до дня окончания срока подачи заявок на участие в закупке	
5.1.10	документы и информация, подтверждающие соответствие участника закупки дополнительному требованию, установленному в соответствии с частью 2.1 статьи 31 Закона о контрактной системе, об исполнении участником закупки (с учетом правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке контракта или договора, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при условии исполнения таким участником закупки требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных при исполнении таких контракта, договора. Стоимость исполненных обязательств по таким контракту, договору должна составлять не менее 20% начальной (максимальной) цены контракта: (Такие документы в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, направляются (по состоянию на дату и время их направления) заказчику оператором электронной площадки из реестра участников закупок, аккредитованных на электронной площадке)	НЕ ТРЕБУЕТСЯ
5.2	предложение участника закупки в отношении объекта закупки:	
5.2.1	характеристики предлагаемого участником закупки товара, соответствующие показателям, установленным в описании объекта закупки, товарный знак (при наличии у товара товарного знака);	ТРЕБУЕТСЯ
5.2.2	наименование страны происхождения товара в соответствии с общероссийским классификатором, используемым для идентификации стран мира;	ТРЕБУЕТСЯ
5.2.3	документы, подтверждающие соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге и представление указанных документов предусмотрено извещением об осуществлении закупки)	НЕ ТРЕБУЕТСЯ

5.2.4	иные информация и документы, в том числе эскиз, рисунок, чертеж, фотография, иное изображение предлагаемого участником закупки товара;	<i>Заявка может содержать указанные информацию и документы. При этом отсутствие таких информации и документов не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке.</i>
5.3.	предложение участника закупки о цене контракта	ТРЕБУЕТСЯ
5.4	Информация и документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частями 3 и 4 статьи 14 Федерального закона (В случае отсутствия таких информации и документов в заявке на участие в закупке такая заявка приравнивается к заявке, в которой содержится предложение о поставке товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами).	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
5.5	Соответствие участника закупки требованию, установленному Указом Президента РФ от 03.05.2022 г. № 252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций». Участниками закупок не могут быть юридические или физические лица, в отношении которых применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 вышеуказанного Указа либо являться организацией, находящейся под контролем таких лиц.	ПРИМЕНЯЕТСЯ
5.6	Заявка на участие в закупке должна содержать информацию и документы, подтверждающие предоставление обеспечения заявки на участие в закупке, в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, если участники закупки, являющиеся юридическими лицами, зарегистрированными на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическими лицами, являющимися гражданами государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации (далее - участники закупки), вправе предоставить обеспечение заявок в виде денежных средств в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.04.2023 № 579 "Об особенностях порядка предоставления обеспечения заявок на участие в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд участниками таких закупок, являющимися иностранными лицами".	ПРИМЕНЯЕТСЯ

ИНСТРУКЦИЯ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ

Подать заявку на участие в закупке вправе только зарегистрированный в единой информационной системе и аккредитованный на электронной площадке участник закупки путем направления такой заявки в соответствии с Федеральным законом оператору электронной площадки.

Подача заявки на участие в закупке означает согласие участника закупки, подавшего такую заявку, на поставку товара, выполнение работы, оказание услуги на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, и в соответствии с заявкой такого участника закупки на участие в закупке.

В соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке в любое время с момента размещения в единой информационной системе извещения об осуществлении закупки до окончания установленного в соответствии с Федеральным законом срока подачи заявок на участие в закупке.

При описании объекта закупки участником закупки должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в заявке участника закупки, не должны допускать двусмысленных толкований. Описание предлагаемых товаров осуществляется в соответствии с единицами (системами) измерений и написанием наименований показателей, указанных в описании объекта закупки. Если в документах не указано иное, то в техническом задании применяются требования к номинальным значениям показателей (значения параметров, являющиеся исходными для отсчета отклонений этих параметров).

Заявка на участие в закупке, подготовленная участником закупки, должна быть составлена на русском языке. Входящие в заявку на участие в закупке документы, оригиналы которых выданы участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русском языке. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в закупке, должны иметь четко читаемый текст. Документы, предоставляемые для участия в настоящей закупке, должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Копией документа является экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа.

Информация, содержащаяся в заявке на участие в закупке, не должна допускать двусмысленных толкований (разночтений), должна трактоваться однозначно.

При формировании характеристик предлагаемого участником закупки товара, соответствующих показателям, установленным в описании объекта закупки, участник закупки указывает конкретное значение установленного заказчиком показателя в соответствии с требованиями настоящей инструкции (при необходимости).

Конкретным значением показателя признается одно значение величины показателя, за исключением случаев, когда в описании объекта закупки содержатся диапазонные значения показателя, либо когда в описании объекта закупки содержится ряд значений показателя (значение

показателя указано с использованием символа «,»»). В этих случаях конкретным значением показателя признается диапазонное значение показателя, либо ряд значений показателя.

Предлоги «от», «до» по умолчанию уже включают в себя предельное значение, которое указывается после данных предлогов.

Участник закупки при формировании характеристик предлагаемого участником закупки товара, соответствующих показателям, установленным в описании объекта закупки должен учитывать, что:

🌐 показатели, значения которых отмечены «*» являются точными, не подлежат изменению и предоставляются в заявке на участие в закупке в соответствии с описанием объекта закупки;

🌐 показатели, значения которых отмечены «**», предоставляются участником закупки с указанием конкретного значения показателя, без применения слов «не менее», «не более», «до», «от», «по», «не уже», «не шире», «не выше», «не ниже», «или», знаков «±», «>», «≥», «<», «≤» и прочих подобных обозначений;

🌐 показатели, значения которых отмечены «***», в заявке на участие в закупке могут быть предоставлены:

- либо с указанием конкретных (точных) величин, без применения слов «не менее», «не более», «до», «от», «по», «не уже», «не шире», «не выше», «не ниже», «или», знаков «±», «>», «≥», «<», «≤» и прочих подобных обозначений,
- либо с применением вышеуказанных слов, знаков (в соответствии с документами, выданными производителем (изготовителем товара), либо выданными в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации (сертификат соответствия, декларация качества, регистрационное удостоверение, паспорт товара, протокол испытаний и т.п.), определяющими характеристики товара).

Все характеристики объекта закупки, указанные в описании объекта закупки, обязательны для предоставления в заявке на участие в закупке в соответствии с вышеуказанными требованиями.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00867893eb6bbaf6281f7a9a6751bb3bf9
Владелец **Мукминова Гузель Рамилевна**
Действителен с 19.12.2023 10:03
по 13.03.2025 10:03
Дата подписи 21.06.2024 18:14